

	Mandat non exclusif	Mandat exclusif
<b>Dossier de vente</b>		
Estimation gratuite sous 24h (sur demande)	+	+
Remise du rapport détaillé	+	+
Regroupement des documents liés à votre immeuble (PV, appels de fonds etc..)	+	+
Réalisation des diagnostics techniques obligatoires par un partenaire	+	+
Réalisation du pré-état daté et état daté sous 48h	+	+
Prise en charge des frais de pré-état daté (180€ TTC)		+
Prise en charge des frais d'état daté (420€ TTC)		+
Prise en charge des frais de diagnostics (prix variant selon la surface)		+
<b>Visibilité de votre bien</b>		
Elaboration des annonces	+	+
Prise de photos professionnelles	+	+
Diffusion sur notre site internet	+	+
Diffusion sur nos sites partenaires	+	+
Utilisation du portefeuille d'acquéreurs actifs déjà existants	+	+
Pose d'un panneau "A VENDRE"		+
<b>Visites</b>		
Sélection des candidats acquéreurs, études et vérification de solvabilité	+	+
Visite accompagnée	+	+
Visite des biens samedi & dimanche	+	+
Compte-rendu de visite (mail, téléphone, fax, courrier)	+	+
Rapport des actions à mener	+	+
Rapport des actions commerciales	+	+
<b>Assistance juridique</b>		
Partenaire UNIS	+	+
Relecture de la promesse de vente et de l'acte authentique	+	+
Présence et accompagnement de votre conseiller immobilier lors de la signature de promesse de vente et de l'acte authentique	+	+